

CURRICULUM PROFESSIONALE

**Orazio Tomasello architetto
2016**

Studio degli architetti associati Roberto Russo e Orazio Tomasello

**Via Archimede n.179, 90139 Palermo - ☎ 091-335233 Fax 091-6120309
studiorussotomasello@alice.it – P.I./codice fiscale 04817400825**

Orazio Tomasello

1. DATI BIOGRAFICI E TITOLI DI STUDIO

2. ATTIVITA' PROFESSIONALE

2.1. Progettazione e direzione lavori di opere pubbliche

2.2. Restauri, recuperi e prestazioni relativi a committenze private

2.3. Urbanistica

2.4. Studi di impatto ambientale relativi ad opere pubbliche

2.5. Studi di impatto ambientale

2.6. Concorsi di progettazione

2.7. Consulenze – Valutazioni e stime immobiliari

CURRICULUM PROFESSIONALE

di Orazio Tomasello

1. DATI BIOGRAFICI E TITOLO DI STUDIO

- nato a Messina il 17/04/63, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al N.2144, con studio professionale in Palermo Via Archimede N.179, tel. 091/335233, cell. 3357631957 ed abitazione in Palermo via Mariano Stabile n. 151;
- laurea in Architettura, conseguita il 5 novembre 1987 presso l'Università degli Studi di Palermo, con la votazione di 110/110 e la lode, discutendo la tesi: "Messina: progetto per forti e fonti" (relatore Prof. Leonardo Urbani);
- abilitato all'esercizio della professione nella seconda sessione del 1987;
- al termine di un corso tenuto dalla Regione siciliana, si è diplomato in Automazione Procedure Ingegneria Civile, sviluppando in particolare il sistema operativo MS-DOS incrementato sui PC IBM e un pacchetto applicativo AutoCAD della Autodesk;
- abilitazione (nell'anno 1990) all'espletamento delle mansioni di istruttore ed iscrizione all'Albo Provinciale del Personale Istruttore dei cantieri di lavoro;
- superato con esito favorevole la prova di idoneità finale del corso della durata di 502 ore per la formazione di quaranta esperti in tecniche di Valutazione dell'Impatto Ambientale, organizzato dall'Ordine degli Architetti di Palermo di concerto con l'assessorato regionale al Lavoro a seguito di un progetto finanziato con il contributo del F.S.E. 1989 e del Ministero del Lavoro;
- iscrizione dal 1990 all'albo dei consulenti tecnici del Tribunale di Palermo;
- attestato di frequenza al corso, della durata di 120 ore, riguardante la "sicurezza e igiene nei cantieri temporanei o mobili".

2. ATTIVITA' PROFESSIONALE

Svolge attività professionale nell'ambito della progettazione e direzione dei lavori per pubbliche amministrazioni e per committenti privati, nonché di collaborazione e consulenza per studi professionali.

E' Consulente Tecnico di Ufficio dei Tribunali di Palermo e di Agrigento.

E' Tecnico di fiducia dei seguenti Istituti Bancari e Società di Leasing: Unicredit Banca, Banca d'Impresa, Banca Intesa Sanpaolo, Locat S.p.A. e Mercantile Leasing.

In equipe con i colleghi di studio svolge anche attività rivolta alla redazione di perizie di stima su immobili e valutazioni di impatto ambientale (V.I.A.).

2.1. Progettazione e direzione lavori di opere pubbliche

- 1988 - Ha collaborato con l'Arch. Salvo Lo Nardo alla esecuzione del progetto della scuola media "**A. Veneziano**" sita a Monreale;

- 1988 - Ha collaborato con lo studio del Prof. Palazzo alla stesura dei rilievi e dei disegni concernenti il **restauro del Convento di S. Michele Arcangelo in Mazara del Vallo (TP)**; alla stesura dei rilievi e dei disegni concernenti il restauro della **Villa Scaduto di Palermo**;
- 1989 - Ha collaborato con lo studio del Prof. Minissi di Roma alla esecuzione del **"Progetto di restauro, valorizzazione e riutilizzo del patrimonio storico-artistico del comune di Naro (AG)"**, in particolare occupandosi della Chiesa e del Convento di S. Salvatore (XIV sec.), del Vecchio Duomo (XII sec.), del Quarto Nobile (XIV sec.);
- 1990 - Progettazione architettonica con Arch. Rosanna Magrì e Arch. Roberto Russo per **"Appalto Concorso per l'esecuzione nel Comune di Motta S. Anastasia di opere idrauliche, di consolidamento, di sistemazione idraulica-valliva, di edilizia abitativa per i cittadini costretti ad abbandonare gli alloggi dichiarati pericolanti o crollati, nonché per la ricostruzione ed il ripristino di edifici pubblici e di uso pubblico, di strade comunali interne ed esterne"**;
- 1991 - Collaborazione esterna per la progettazione di una **palestra polifunzionale in Campobello di Licata (AG)** con Ing. Di Mino;
- 1991 - **Collaborazione per la redazione del progetto per la realizzazione di un Parco Urbano in Contrada "Ponte Vecchio", Montelepre (PA)** con Arch. Roberto Russo;
- 1991 - Collaborazione con lo studio del Prof. U. Di Cristina alla esecuzione del **progetto di restauro del Chiesa dei Cappuccini di Burgio**;
- 1992 - Collaborazione esterna per la redazione del progetto di **restauro del complesso dell'Eremo di S. Stefano Quisquina** con Studio SIPES di Agrigento;
- 1992 - **Direzione dei lavori, misura e contabilità per la realizzazione "di un impianto di acquacoltura per l'allevamento dei pesci e crostacei da sorgere in C.da Canne Masche nel Comune di Termini Imerese (PA), su suolo costiero del Demanio Marittimo; - ultimato -**
- 1995 - **Collaborazione alla direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori di Realizzazione di un parco urbano attrezzato** in c/da Ponte Vecchio in Montelepre (PA), con Arch. Roberto Russo;
- 1995/96- Collaborazione professionale alla progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori di **costruzione di una comunità alloggio per tossico dipendenti in località Santo Onofrio** di Trabia (PA) con Arch. Vittorio Giorgianni ed Ing. Vito Ustica;
- 1997 - Collaborazione professionale alla stesura del **rilievo architettonico e statico degli immobili afferenti il "Comparto A", lotti nn. 3 e 4 nel quartiere Capo del Centro Storico del Comune di Palermo per conto dello I.A.C.P. della Provincia di Palermo**, con Arch. Vittorio Giorgianni;

- 1997/98- Collaborazione professionale alla **redazione del progetto di massima per gli immobili afferenti il "Comparto A", lotti nn. 3 e 4 nel quartiere Capo del Centro Storico del Comune di Palermo per conto dello I.A.C.P. della Provincia di Palermo**, con Arch. Vittorio Giorgianni;
- 1998 - Collaborazione professionale alla **redazione del progetto esecutivo per gli immobili afferenti il "Comparto A", lotti nn. 3 e 4 nel quartiere Capo del Centro Storico del Comune di Palermo per conto dello I.A.C.P. della Provincia di Palermo**, con Arch. Vittorio Giorgianni;
- 1999 - **Progetto di massima di un parco sub-urbano attrezzato in c/da Donna Amorosa in Bompietro (PA)**;
- 2000 - **Progetto esecutivo per la realizzazione di un parco sub-urbano attrezzato in c/da Donna Amorosa per conto del Comune di Bompietro (PA)**;
- 2002 - Progetto esecutivo per la realizzazione di uno stabilimento caseario per la trasformazione e commercializzazione di latte ovino e suoi derivati, Comune di Bompietro, relativamente al **Patto Territoriale per l'Agricoltura e la Pesca, Patto Territoriale delle Madonie**;
- 2003-05- Collaborazione professionale alla **direzione dei lavori relativa progetto esecutivo per gli immobili afferenti il "Comparto A", lotti nn. 3 e 4 nel quartiere Capo del Centro Storico del Comune di Palermo per conto dello I.A.C.P. della Provincia di Palermo**;
- 2003-05 - Direzione dei lavori, misura contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo dei lavori per la realizzazione di uno stabilimento caseario per la trasformazione e commercializzazione di latte ovino e suoi derivati, Comune di Bompietro, relativamente al **Patto Territoriale per l'Agricoltura e la Pesca, Patto Territoriale delle Madonie**;
- 2002-07 - Progetto, direzione dei lavori, misura contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo dei lavori di miglioramento agrario e fondiario dell'Azienda Agricola Grancifone, Comune di Agrigento, relativamente al **P.O.R. Sicilia 2000/2006 Misura 4.06 – Azione 1**.

2.2. Restauri, recuperi e prestazioni relativi a committenze private

- 1989-14- **Progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione di vari appartamenti privati siti nel comune di Palermo**;
- 1991 - Progetto per la costruzione di una **casa di villeggiatura bifamiliare in San Vito Lo Capo (TP)** con arch.tti Francesco Maggio e Roberto Russo;
- 1991 - **Docenze per il corso professionale "OPERATORI RESTAURO E MANUTENZIONE DEI CENTRI STORICI"** con sede di svolgimento CESME - Palermo (Ass. Reg. del Lavoro, della Previdenza Sociale, della Formazione

Professionale e della Emigrazione - ANCIFAP Società Consortile per Azioni, Gruppo IRI);

- 1991** - Inizio **rapporto di lavoro con società petrolifera MONTESHELL**, assieme ad Arch. Roberto Russo, quale tecnico di fiducia per lavori di rilievo e modifica di impianti esistenti nonché progettazione di nuovi impianti;
- 1993** - Direzione lavori, misura, contabilità ed assistenza al collaudo dei lavori di **costruzione di una casa di villeggiatura bifamiliare in c.da Piana Aiuto in San Vito Lo Capo (TP) (concessione n.69/93)**, con Arch. Roberto Russo;
- 1995** - Progetto di **restauro di un'unità immobiliare sito al 3° piano di Palazzo Lungarini nel Centro Storico di Palermo**, con arch. Maria Désirée Vacirca;
- 2000** - **Direzione dei lavori** di rifacimento dei prospetti del **Condominio di Piazza Verdi n.36 in Palermo**.
- 2000** - Progetto di **restauro relativo alla "Villa G. Mendola"**, Contrada Nicolizie, **Comune di Favara (AG)** con Arch. V. Giorgianni,
- 2002** - **Progetto di restauro e ricostruzione parziale del Palazzo Sillitti, con accesso dalla via Castrofilippo nn.42-48 e dalla via Schiavuzzo nn.2-10 del Comune di Palermo**.
- 2002** - **Progetto di ristrutturazione del Palazzetto sito in via Magione n.34 nel Mandamento Tribunali del Centro Storico del Comune di Palermo**.
- 2003** - Progetto per la **costruzione di una unità locale, destinata all'assemblaggio di microvetture da immatricolare come ciclomotori, da realizzarsi nell'area industriale del Comune di Termini Imerese (PA)**;
- 2003-04-** **Progetto e Direzione dei lavori** di manutenzione straordinaria nei prospetti dell'edificio per civile abitazione sito in **Palermo, via Mariano Stabile n.151**;
- 2003-04-** Progetto e Direzione dei lavori per la **realizzazione della nuova sede della Italy by Car - Trifty in via dei Cantieri n.47 a Palermo**;
- 2004-06** – Progetto e Direzione dei lavori per la **"Riqualificazione e risistemazione di un tratto di suolo demaniale marittimo, antistante l'hotel Solunto Mare, sito in località Piraino, Comune di Casteldaccia (PA) con arch. Vittorio Giorgianni**;
- 2005** - Direzione dei lavori, misura, contabilità, liquidazione dei lavori di **restauro e ricostruzione parziale del Palazzo Sillitti, con accesso dalla via Castrofilippo nn.42-48 e dalla via Schiavuzzo nn.2-10 del Comune di Palermo**;
- 2005** - Direzione dei lavori, misura, contabilità, liquidazione dei lavori di **ristrutturazione del Palazzetto sito in via Magione n.34 nel Mandamento Tribunali del Centro Storico del Comune di Palermo**;

- 2005 - Coordinatore in fase di progetto e di esecuzione del **Piano di sicurezza fisica dei lavoratori (D.Lgs. 626/94 e D.Lgs. 494/96)** per i lavori di **ristrutturazione del Palazzetto sito in via Magione n.34 nel Mandamento Tribunali del Centro Storico del Comune di Palermo;**
- 2010-12 Redazione del **Progetto di restauro e risanamento conservativo dell'immobile di proprietà PRIM s.r.l. sito in via Marinai Alliata n.5 in Palermo.**

2.3. Urbanistica

- 1991 - Redazione dello studio del **Programma Urbano dei Parcheggi** per conto del Comune di Montelepre (PA) con Arch. Roberto Russo;
- 1994 - Collaborazione alla redazione del **Piano Regolatore Generale**, del Regolamento Edilizio e delle Prescrizioni Esecutive per conto del Comune di Bompietro (PA), con Arch. Vittorio Giorgianni, Arch. Giovanni Sabella, Arch. Roberto Russo;
- 1998 - Redazione del progetto del **Piano di Lottizzazione convenzionata a scopo edificatorio per uso residenziale nel Comune di Terrasini - località San Cataldo;**
- 1998 - Redazione del progetto del **Piano di Lottizzazione convenzionata a scopo edificatorio per uso residenziale nel Comune di Terrasini - località Piano di Guardia;**
- 2000 - Redazione del progetto del **Piano di Lottizzazione convenzionata a scopo edificatorio per uso residenziale nel Comune di Favara (AG) – Contrada Nicolizie.**

2.4. Studi di impatto ambientale relativi ad opere pubbliche

- 1992 - Redazione, in qualità di coordinatore, dello Studio di compatibilità ambientale ed opere di minimizzazione degli impatti del progetto dei **lavori di consolidamento, costruzione vasca di raccolta e convogliamento acqua sorgente "Furma" in Barrafranca**, con Architetti R. Russo, R. Cambria, M. Garofalo, Ing. D. D'Alessandro, Dr. Agr. C. Fontanazza, Dr. Geol. G. Pisano;
- 1992 - Redazione dello Studio di inserimento ambientale, in qualità di coordinatore, per l'Appalto Concorso per la progettazione e l'esecuzione delle opere per lo **smaltimento degli scarichi liquidi e solidi dell'area industriale afferente al bacino minerario di "Pasquasia"**, con Architetti Roberto Russo, Riccardo Cambria, Marcella Garofalo, Dr. Agr. Elio Galluccio - Committente Raggruppamento d'impresе, capogruppo ASTALDI S.p.A.;

- 1993 - Redazione della Relazione di valutazione, in qualità di coordinatore, sulla modifica dell'impatto ambientale per effetto delle varianti proposte per il **progetto dell'acquedotto esterno "Gargiuffè" del Consorzio di bonifica delle valli del Platani e del Tumarrano**, con Architetti Roberto Russo, Riccardo Cambria, Marcella Garofalo.
- 1993 - Redazione della Relazione di studio di impatto ambientale, in qualità di coordinatore, relativa ai **lavori in concessione per fronteggiare la siccità nell'area di produzione dell'UVA ITALIA di Canicattì** con Architetti Roberto Russo, Riccardo Cambria, Marcella Garofalo - Committente, impresa mandataria IMPRESEM S.p.A.;
- 1993 - Redazione della relazione sull'impatto ambientale relativa al **progetto di recupero e ripristino funzionale delle Case Rurali Morello, in località S. Onofrio**, per l'adeguamento a struttura ricettiva ad uso turistico all'interno dell'azienda agricola (Programma operativo plurifondo P.O.P. Sicilia 90-93);
- 1994 - Redazione della relazione di valutazione di Impatto Ambientale, in qualità di coordinatore, relativa al **"Progetto generale esecutivo di un'area attrezzata artigianale per imprese minori nel Comune di Misilmeri"**, con Archh. Roberto Russo, Fabio Bortoletti, Clara Mannino, Maria Désirée Vacirca, Maria Verga e Dr. Agr. Elio Galluccio;
- 1994 - Redazione dello Studio di Impatto Ambientale, in qualità di coordinatore, relativo alla costruzione del **nuovo Istituto Magistrale in sostituzione della attuale sede di Agrigento**, con Arch. Roberto Russo ed Arch. Maria Désirée Vacirca;
- 1994 - Redazione dello Studio di Impatto Ambientale, in qualità di coordinatore, relativo al progetto esecutivo del **viadotto sul fiume Drago a servizio della S.P. n.1 quadrivio Spinasantà - Villaseta, Perizia di variante e suppletiva - II lotto**, con Arch. Roberto Russo ed Arch. Maria Désirée Vacirca;
- 1996 - Redazione dello studio di inserimento ambientale per il **concorso nazionale finalizzato alla progettazione di massima di un liceo scientifico, un liceo classico ed un istituto magistrale ad Urbino**, bandito dalla Provincia di Pesaro ed Urbino, con Arch. Roberto Russo e Arch. Maria Désirée Vacirca; - **Progetto secondo classificato** –
- 1999 - Redazione dello studio di inquadramento ambientale relativo al **progetto preliminare di adeguamento della carreggiata stradale al tipo III° delle norme C.N.R. della Strada Statale n.640 "di Porto Empedocle"** per conto dell'ANAS;
- 2000 - Redazione dello studio di impatto ambientale relativo al **progetto esecutivo per la realizzazione di un Parco Sub-Urbano attrezzato in c/da "Donna Amorosa" in Bompietro (PA)**.

2.5. Studi di impatto ambientale

- 1993 - Redazione della relazione sull'impatto ambientale, in qualità di coordinatore, relativa al **progetto di recupero e ripristino funzionale delle Case Rurali Morello, in località S. Onofrio**, per l'adeguamento a struttura ricettiva ad uso turistico all'interno dell'azienda agricola (Programma operativo plurifondo P.O.P. Sicilia 90-93), con Arch. Maria Désirée Vacirca e Arch. Roberto Russo;

2.6. Concorsi di progettazione

- 1996 - Concorso nazionale finalizzato alla **progettazione di massima di un liceo scientifico, un liceo classico ed un istituto magistrale ad Urbino, bandito dalla Provincia di Pesaro ed Urbino, con studio di inserimento ambientale**, partecipazione in gruppo con Arch. R. Russo, Arch. M. D. Vacirca, Arch. A. & C. Baldo, Ing. G. Ferraro ed altri; - **Progetto secondo classificato** -

2.7. Consulenze – Valutazioni e Stime Immobiliari

- 1990-16- Redazione di varie consulenze tecniche e perizie di stima per conto del Credito Italiano oggi **Banca UniCredit S.p.A.**;
- 1990-12- Redazione di varie **consulenze tecniche e perizie di stima per conto di Istituti di credito (Woolwich, Carimonte Fondiario S.p.A., Fincral)**;
- 1993 - Redazione di n.3 consulenze tecniche in **materia di urbanistica** per conto della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo, con Arch. Vittorio Giorgianni e Arch. Roberto Russo;
- 1993 - Redazione di varie consulenze tecniche in **materia di LL.PP.** per conto della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Agrigento, con Ing. Giuseppe Mannino e Arch. Roberto Russo;
- 1994 - Redazione di consulenza tecnica in **materia di LL.PP.** per conto della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Agrigento, con Ing. Giuseppe Mannino ed Arch. Roberto Russo;
- 1997-04- Redazione di varie **consulenze tecniche e perizie di stima per conto della Banca Fideuram**;
- 1997-07- Redazione di varie **consulenze tecniche e perizie di stima per conto della Banca Commerciale Italiana oggi Banca Intesa Sanpaolo**;
- 1997-14- Redazione di **perizie di stima per immobili commerciali ed industriali per l'Istituto di Credito Locat S.p.A. oggi Unicredit Leasing S.p.A.**;

- 1997-16- Redazione di varie **consulenze tecniche d'ufficio per conto della Sezione civile e fallimentare del Tribunale di Palermo;**
- 1999 - Consulenza tecnica relativa alla **valutazione del complesso turistico alberghiero denominato "Brucoli Village" e del terreno circostante, siti nel territorio di Augusta, località Brucoli, provincia di Siracusa;**
- 2000 - Consulenza tecnica relativa alla **valutazione del complesso turistico alberghiero denominato "Hotel Helios" e del terreno circostante, siti nel territorio di Noto, località Marina di Noto, provincia di Siracusa;**
- 2001 - Consulenza tecnica relativa alla **valutazione della struttura alberghiera denominata "Residenza Turistico Alberghiera (R.T.A.) Santa Reparata" sita nel territorio del comune di Santa Teresa di Gallura località Santa Reparata – provincia di Sassari;**
- 2001-12- Redazione di **perizie di stima per immobili commerciali ed industriali per l'Istituto di Credito Mercantile Leasing;**
- 2002 Consulenza tecnica relativa alla **valutazione degli alberghi con annessi stabilimenti di cure termali denominati "Hotel Alicudi" e "Hotel Lipari" siti nel territorio del Comune di Sciacca, contrada Sovareto Torre del Barone, provincia di Agrigento;**
- 2002-04- **Arbitro** nominato dall'Aeroviaggi S.p.A. per la decisione della controversia insorta tra la Carlton S.p.A. e l'Aeroviaggi S.p.A.;
- 2004 - Consulenza tecnica relativa alla **valutazione della struttura alberghiera denominata "La Marmorata" sita nel territorio del comune di Santa Teresa di Gallura località la Marmorata – provincia di Sassari;**
- 2005-16- Redazione di varie consulenze tecniche e perizie di stima per conto della **Banca d'Impresa** oggi **Unicredit Corporate Banking;**
- 2010-16- Redazione di varie **consulenze tecniche e perizie di stima per conto dell'IRFIS – FinSicilia società del Gruppo UniCredit;**
- 2012-14 Redazione di perizie di stima per conto della società **Re Valuta S.p.A.** con sede legale in Milano, via dei valtorta n.48, 20127;
- 2016 Consulenza tecnica relativa alla **valutazione degli alberghi con annessi stabilimenti di cure termali denominati "Hotel Cala Regina" e "Hotel Lipari" siti nel territorio del Comune di Sciacca, contrada Sovareto Torre del Barone, provincia di Agrigento.**

Palermo, luglio 2016

