



DOMANDA DI FINANZIAMENTO
 (da presentarsi in duplice copia)

Numero pratica	Codice cliente
<input type="text"/>	<input type="text"/>

(Riservato all'IRFIS)

All'IRFIS – FinSicilia S.p.A.
 Via G. Bonanno, 47
 90143 - PALERMO

LA DITTA/SOCIETA'	PARTITA IVA E/O CODICE FISCALE													
	P.I.													
	C.F.													
SEDE LEGALE	VIA													
SEDE AMMINISTRATIVA	VIA													
CAPITALE SOCIALE	DATA COSTITUZIONE						DATA SCADENZA							
ISCRITTA C/O REGISTRO IMPRESE DI	N. REG						DATA				CODICE ATTIVITA'			
RECAPITO TELEFONICO	EMAIL/PEC													

DOMANDA DI FINANZIAMENTO A TASSO DI MERCATO
FINANZIAMENTI ALLE IMPRESE AGRICOLE

TIPOLOGIA OPERAZIONE: INVESTIMENTI E SVILUPPO PSR (cod. 1351)

GARANZIE OFFERTE:

- Immobili aziendali ubicati in: _____
- Immobili extra aziendali: _____
- Garanzie consortili: _____
- Fideiussioni di: _____
- Garanzie rilasciate da Enti pubblici: _____
- Altre garanzie: _____

PER L'IMPORTO DI

(non superiore alla quota dell'investimento non coperta dal contributo nel rispetto delle specifiche richieste dal bando di agevolazioni)

DURATA (fino ad un massimo di 15 anni, ivi compreso un periodo di utilizzo e preammortamento massimo di 4 anni)

TIPOLOGIA TASSO DI INTERESSE:

- Tasso fisso
- Tasso variabile

PERIODICITA' DELLE RATE:

- Trimestrali
- Semestrali

A TAL FINE LA SOTTOSCRITTA DITTA DICHIARA, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso nel caso di dichiarazioni non veritiere e sotto la propria responsabilità:

- che tutte le notizie fornite corrispondono a verità e d'impegnarsi fin d'ora:
 - a) a comunicare le eventuali variazioni che dovessero verificarsi sulle informazioni rilasciate;
 - b) a produrre l'ulteriore documentazione tecnica, amministrativa, legale o di altra natura che l'IRFIS potrà richiedere nel corso dell'istruttoria;
 - c) ad uniformarsi, senza alcuna eccezione, a tutte le disposizioni regolamentari che disciplinano le operazioni dell'Istituto;
- di essere a conoscenza che il finanziamento, ove concesso, potrà essere revocato in caso di impedimenti ai sensi della normativa antimafia in vigore;
- di essere in possesso del rating di legalità ai sensi del D.L. n. 1 del 24/01/2012 e s.m.i.:

SI	NO
----	----
- di essere a conoscenza che l'acconto versato del 10% dei diritti di istruttoria (1,50%) è da considerare come costo per l'apertura della pratica e non è rimborsabile;
- di essere a conoscenza che le spese notarili e accessorie per la stipula del contratto di finanziamento, nonché le eventuali spese di perizia, saranno a proprio carico;
- di consentire durante il periodo di esame e di istruttoria della pratica di finanziamento, durante il periodo di ammortamento e comunque fino all'estinzione, che l'IRFIS direttamente o tramite professionisti incaricati compia indagini e controlli tecnici, economici ed amministrativi, per i quali si impegna a fornire ogni assistenza;
- di essere a conoscenza che le relazioni sugli accertamenti e sugli esami suddetti restano riservate ad uso di IRFIS - FinSicilia S.p.A. qualunque sia l'esito della presente e che la documentazione presentata verrà in ogni caso trattenuta dalla stessa;
- di impegnarsi a rilasciare il consenso dell'addebito diretto SEPA-SDD "B2B" sul c/c dell'impresa per il pagamento delle rate di rimborso del finanziamento concesso.

INCARICATO DEL RAPPORTO:

- Interno impresa richiedente
- Consulente esterno
- Associazione di categoria
- Confidi

RECAPITO TELEFONICO

EMAIL/PEC

TIMBRO E FIRMA DELL'IMPRESA RICHIEDENTE

Si trasmettono a corredo i seguenti documenti:
(elenco allegato)

Elenco documenti da allegare alla domanda di finanziamento:

100 Documentazione relativa all'impresa

DA
BARRARE

105 certificato di iscrizione al Registro delle Imprese CCIAA;	
110 nel caso di impresa familiare, atto dichiarativo di esistenza;	
115 per le società regolarmente costituite: <ul style="list-style-type: none">• Atto costitutivo e statuto in vigore;• bilanci degli ultimi due esercizi corredati delle relazioni degli organi sociali, contenenti gli estremi di deposito presso l'Ufficio Registro delle Imprese competente;• situazione contabile a data recente;	
120 per le imprese non tassate in base a bilancio: <ul style="list-style-type: none">• copia della dichiarazione dei redditi e della dichiarazione IVA degli ultimi due esercizi;• situazione contabile a data recente;	
145 dichiarazione (eventuale) di appartenenza a gruppi societari (Mod. IMP010);	
150 dichiarazione dei redditi e situazione patrimoniale personale dei titolari e dei soci redatte su appositi moduli e debitamente sottoscritte (Mod. IMP011);	
155 nel caso in cui i soci siano persone giuridiche: copia degli ultimi due bilanci di esercizio approvati;	

200 Documentazione sull'oggetto del finanziamento

207 relazione descrittiva in ordine all'attività aziendale ed al programma di investimenti oggetto del finanziamento "PSR" (decreto di concessione del contributo, business plan e scheda tecnica del bando di riferimento);	
265 per l'immobile aziendale oggetto del finanziamento: titolo di proprietà in forma legale con relativa nota di trascrizione o preliminare di compravendita e, nel caso di fabbricati, certificato e planimetrie catastali nonché ogni utile documentazione attestante la regolarità urbanistica dell'immobile (certificato di abitabilità/agibilità, concessione edilizia in sanatoria ovvero documentazione attestante l'eventuale preesistenza al 1942). Nel caso di terreno: estratto del foglio di mappa (con indicazione anche delle particelle limitrofe), certificato catastale e certificato di destinazione urbanistica. Nel caso di immobile di terzi, occorre altresì produrre l'assenso scritto del proprietario alla concessione delle garanzie reali. Nel caso di acquisto dell'immobile: relativa dichiarazione sostitutiva (Mod. OGG005);	
270 planimetrie dei locali ed estratti di mappa, computo metrico estimativo per le opere oggetto dell'investimento;	
275 preventivi di costo per gli impianti, attrezzature ed arredi, oggetto dell'investimento;	
280 per le opere edili in programma dovranno essere allegate le eventuali concessioni/autorizzazioni previste dalla vigente normativa edilizia;	
286 titolo di disponibilità dell'immobile ove viene svolta l'attività aziendale e nel caso di immobile aziendale in affitto o in comodato, copia del contratto di locazione o comodato registrato (di durata adeguata a quella del finanziamento richiesto) nonché assenso scritto del proprietario, ove dovessero essere eseguite opere murarie nell'immobile stesso;	
296 copia versamento costo apertura pratica non rimborsabile sull'IBAN: IT42C0623004602000015378313;	

300 Documentazione sulle garanzie

306 per gli immobili oggetto di garanzia: titolo di proprietà in forma legale con relativa nota di trascrizione e, nel caso di fabbricati, certificato e planimetrie catastali nonché ogni utile documentazione attestante la regolarità urbanistica dell'immobile (certificato di abitabilità/agibilità, concessione edilizia in sanatoria ovvero documentazione attestante l'eventuale preesistenza al 1942) e dichiarazione attestante eventuali gravami preesistenti. Nel caso di terreno: estratto del foglio di mappa (con indicazione anche delle particelle limitrofe), certificato catastale e certificato di destinazione urbanistica. Nel caso di immobile di terzi, occorre altresì produrre l'assenso scritto del proprietario alla concessione delle garanzie reali	
--	--

326 ove prevista la garanzia consortile: lettera di disponibilità del Consorzio Fidi prescelto;	
---	--

310 dichiarazione dei redditi e situazione patrimoniale personale dei garanti redatte su appositi moduli e debitamente sottoscritte (Mod. IMP011);	
--	--

330 eventuali elementi inerenti alla valutazione delle altre garanzie offerte;	
--	--

400 Documentazione per antiriciclaggio, privacy, procedure in corso, etc.

405 questionario di adeguata verifica (Mod. ANT010) della società e dell'eventuale incaricato del rapporto;	
---	--

411 dichiarazione ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali rilasciata a IRFIS sottoscritta dal richiedente/Legale rappresentate/ soci illimitatamente responsabili e degli eventuali garanti/avvallanti (MOD.PRIV.01 e MOD.PRIV.02) (occorre compilare ogni modello per ciascun socio e per l'azienda);	
---	--

412 dichiarazione delle Parti Correlate (Mod.PCORR);	
--	--

413 dichiarazione ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali rilasciata a IRFIS sottoscritta dall'incaricato del rapporto qualora esterno all'azienda (MOD.PRIV.14);	
--	--

416 dichiarazione sostitutiva di atto notorio secondo i modelli (Mod. DIC010PF e DIC010PG) (occorre compilare il modello DIC010PF per ciascun socio e il DIC010PG per l'azienda);	
---	--

420 per i finanziamenti di importo superiore a € 150.000: documentazione per la richiesta antimafia sottoscritta dal richiedente, dal legale rappresentante, dai soci e dai componenti degli organi amministrativi e del collegio sindacale ove ricorra (Mod.ANT020 e Mod.ANT021);	
--	--

422 documento attestante il possesso del rating di legalità ai sensi del D.L. n°1/2012 e ss.mm.ii.;	
---	--

425 fotocopia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale del richiedente/ legale rappresentante/ soci/ eventuali consulenti ed eventuali garanti/avvallanti.	
---	--

(N.B. BARRARE I DOCUMENTI CHE SI ALLEGANO)