

Norme per la trasparenza delle operazioni e dei servizi finanziari ai sensi degli articoli
n 115 e seguenti T.U.B.

FOGLIO INFORMATIVO
CREDITI DI FIRMA

INFORMAZIONI SUL FINANZIATORE E SULL'INTERMEDIARIO FINANZIARIO

FINANZIATORE:

**IRFIS –Finanziaria per lo Sviluppo della Sicilia S.p.A.
(in breve)**

IRFIS- FINSICILIA S.p.A.

Sede legale e Direzione Generale:

Via Giovanni Bonanno 47 - 90143 Palermo

Tel.: + 39 0917821111 - Fax: 0916255909

mail: irfis@irfis.it /sito internet: www.irfis.it

Società a socio unico soggetta ad attività di direzione e coordinamento della Regione Siciliana. Capitale Sociale €17.999.996,00 i.v. Codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo n.00257940825 Iscritta all'Albo unico intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 T.U.B.(numero iscrizione 85 codice meccanografico n. 33685).

DATI E QUALIFICA DELL'INTERMEDIARIO DELL'OFFERTA FUORI SEDE

Nome /Ragione Sociale	Sede	Telefono
Cognome		E-mail
Iscrizione ad Albi o elenchi	Numero Delibera Iscrizione all'Albo/ Elenco	Qualifica

CHE COS'E' IL CREDITO DI FIRMA

Il Credito di firma é una operazione con la quale la Banca rilascia garanzia fideiussoria a favore dei propri clienti a fronte di impegni economici di natura diversa da assumere nei confronti di terzi.

La fideiussione é quel contratto mediante il quale una parte (fidejussore) si obbliga verso il creditore (beneficiario), garantendo l'adempimento di un'obbligazione altrui (debitore/ordinante).

Trattasi di garanzia personale in forza della quale il fidejussore risponde con il suo patrimonio dell'inadempimento delle obbligazioni assunte dal debitore/ordinante.

Il fidejussore di regola é obbligato in solido con il debitore principale al pagamento del debito; le parti possono però convenire il beneficio della preventiva escussione.

L'Irfis nel rilasciare la fidejussione, presta garanzia a favore di terzi (beneficiari) per conto di Clienti (debitori principali), impegnandosi a pagare quanto dovuto al beneficiario in caso di inadempienza.

Si distinguono:

- Garanzie di obbligazioni pecuniarie: garantiscono al beneficiario l'erogazione della somma dovuta dal cliente a fronte di un impegno contrattuale;
- Garanzie di obbligazioni "di fare": garantiscono al beneficiario l'inadempimento totale o parziale delle obbligazioni.

I RISCHI A CARICO DEL CLIENTE

Qualora la Società finanziatrice fosse chiamata ad onorare il credito garantito (escussione della garanzia rilasciata) si rivarrà sul cliente, che é tenuto alla restituzione di quanto corrisposto dalla Società

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

Quanto può costare il Credito di firma

Le condizioni economiche sotto riportate sono indicate nella misura massima applicata al cliente associato alla classe di rischio più alta. La commissione annua verrà ridotta proporzionalmente per cliente a rischio più basso

Durata	Di norma a medio e lungo termine
Garanzie	Per la concessione del credito di firma la Società può richiedere garanzie quali fidejussioni, pegni e/o altre garanzie.

SPESE	Commissione una tantum (da corrispondere in via anticipata)	E' pari al prodotto della Commissione Annuale per i primi tre anni
	Commissione Annuale (determinata in relazione alla classe di rischio assegnata al cliente)	Massimo 4,50% annuo dell'importo della fideiussione
	Commissione Istruttoria (una tantum su importo della fideiussione)	0,20%
	Drop Dead Fee (richiesta in caso di rinuncia da parte del cliente all'utilizzo della fideiussione)	0,50% dell'importo della fideiussione
	Commissione di anticipata estinzione	Non prevista
	Commissione di variazione della fideiussione	0,25% oltre la differenza della commissione una tantum nel caso sia previsto un prolungamento della durata

ALTRO

La delibera di concessione del finanziamento ha una validità di 180 giorni entro la quale la fideiussione stessa deve essere stipulata.

Non è previsto il recesso dal contratto, a favore della Società finanziatrice.

INFORMAZIONI E DOCUMENTI PER LA VERIFICA DEL MERITO DI CREDITO

Per consentire alla Società finanziatrice di valutare il merito di credito, il cliente deve fornire le informazioni e i documenti indicati nella check list allegata al modulo di domanda dello specifico prodotto finanziario, reperibile sul sito www.irfis.it

Il credito non può essere concesso se il cliente non fornisce le informazioni e i documenti richiesti.

Per la verifica del merito di credito, la Società finanziatrice si avvale di informazioni ottenute tramite la consultazione di

banche dati.

RECLAMI

Nel caso in cui sorga una controversia relativa all'operazione di finanziamento, il cliente, prima di adire l'autorità giudiziaria, ha la possibilità di utilizzare gli strumenti di risoluzione delle controversie previsti nei successivi paragrafi. Il cliente può presentare un reclamo all'Irfis mediante lettera raccomandata a.r. indirizzata a Irfis Finanziaria per lo Sviluppo della Sicilia Spa - U.O. Legale e organi statutari, Via Giovanni Bonanno, 47 - 90143 Palermo ovvero tramite e-mail reclami@irfis.it o tramite fax 091 6255909.

L'Irfis deve rispondere entro 30 giorni dal ricevimento.

Se il cliente non è soddisfatto o in caso di mancata risposta può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Al riguardo si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, ovvero chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, o all'Irfis. Resta ferma la possibilità per il cliente e per l'Irfis di ricorrere all'autorità giudiziaria ordinaria nei casi previsti dalla legge.

Il cliente può attivare una procedura di conciliazione finalizzata al tentativo di trovare un accordo presso l'Organismo di Conciliazione Bancaria costituito dal Conciliatore Bancario Finanziario - Associazione per la soluzione delle controversie bancarie, finanziarie e societarie - ADR (www.conciliatorebancario.it) ovvero presso altro Organismo di mediazione.

Resta ferma la possibilità di ricorrere all'autorità giudiziaria ordinaria nel caso in cui la conciliazione si dovesse concludere senza il raggiungimento di un accordo.

CONSEGUENZE DELL'INADEMPIMENTO PER IL CLIENTE

Se il cliente non adempie agli obblighi previsti dal contratto, può andare incontro a conseguenze negative.

Per esempio, in caso di ritardo nel pagamento delle rate il finanziatore applica il tasso di mora.

Se l'inadempimento è grave, il finanziatore può risolvere il contratto e assumere iniziative per soddisfare il proprio credito. Per esempio, se il finanziamento è garantito da un'ipoteca, può far vendere l'immobile e soddisfarsi sul ricavato.